



Wohnraum Sehr schöne 2-Zimmer- Wohnung im DG mit Balkon

📍 Nissenstr. 20, 24148 Kiel-Ellerbek

45,29 m²

Wohnfläche

2

Zimmer

515,00 €

Gesamtmiete

ALLGEMEINE ANGABEN

Wohnungstyp	Etagenwohnung
Wohnfläche	45,29 m²
Zimmer/Räume	2
Frei ab	-
Keller	ja

Die Wohnung ist mit einem Balkon, einer EBK und einem Duschbad ausgestattet.

Ruhige Lage in Kiel-Ellerbek.

MIETANGABEN

Grundmiete	345,00 €
Nebenkosten	80,00 €
Heizkosten	90,00 €
Gesamtmiete	515,00 €
Kautio n o. Genossenschaftsanteile	5

Die Wasserkosten werden direkt mit dem Versorger (Stadtwerke Kiel) abgerechnet und sind nicht in der Miete enthalten.



BAUSUBSTANZ & ENERGIEAUSWEIS

Wesentliche Energieträger	Fernwärme
Energieausweis	liegt vor
Energieausweistyp	Energieverbrauchskennwert
Endenergieverbrauch	91 kWh/(m²*a)