



*** Schöne 3 Zimmer Wohnung mit Balkon. Nur mit Wohnberechtigungsschein***

📍 Poppenrade 13, 24148 Kiel

71,39 m²

Wohnfläche

3

Zimmer

754,42 €

Gesamtmiete

ALLGEMEINE ANGABEN

Wohnungstyp	Etagenwohnung
Etage	4
Wohnfläche	71,39 m²
Zimmer/Räume	3
Frei ab	01.06.2025
Keller	ja
Aufzug	ja

Die Wohnung ist mit einem Balkon und einem Vollbad ausgestattet. Das Haus hat einen Fahrstuhl.

Ruhige Lage in Kiel-Ellerbek.



MIETANGABEN

Grundmiete	494,42 €
Nebenkosten	120,00 €
Heizkosten	140,00 €
Gesamtmiete	754,42 €
Kaution o. Genossenschaftsanteile	10 Genossenschaftsanteile a 160€+50€ Aufnahmegeb.

Bei Miete dieser Wohnung fällt keine Kaution an. Es werden 10 Genossenschaftsanteile der Wohnungsbau-Genossenschaft Kiel - Ost á 160 Euro fällig, die bei Auszug wieder zurückgezahlt werden. Bitte beachten Sie dazu die "5 Schritte zur eigenen Wohnung" in unserer Rubrik "Mitglied werden".

BAUSUBSTANZ & ENERGIEAUSWEIS

Baujahr	1972
Wesentliche Energieträger	Fernwärme
Energieausweis	liegt vor
Energieausweistyp	Energieverbrauchskennwert
Endenergieverbrauch	67 kWh/(m²*a)